

**ECONOMIA****La bombolla del lloguer ha tocat sostre a Barcelona**

El mercat de l'habitatge, i més concretament del lloguer, s'està desinflant a Barcelona. Segons un estudi fet públic ahir per la immobiliària Tecno-casa i la UPF, els preus ja no pugen tan intensament i ja no és un sector tan atractiu per als inversors internacionals. El catedràtic José García Montalvo va recordar que no hi pot haver bombolla de lloguer perquè en tot cas els preus tenen un límit, marcat pels ingressos de les famílies. Sobre un eventual nou *boom* immobiliari, Montalvo creu que amb la ràtio del crèdit hipotecari sobre el PIB, molt més baixa que anys enrere, no seria possible. ■ REDACCIÓ