



## GENERACIÓN JASP\*

## Una experta en la burbuja inmobiliaria

MARÍA MARTÍNEZ HITA, DE 18 AÑOS, OBTIENE LA MENCIÓN ESPECIAL EN LOS PREMIOS JÓVENES INVESTIGADORES 2011 POR UNA EXPOSICIÓN SOBRE EL PROBLEMA DE LA VIVIENDA EN ESPAÑA

ALBA LOREDO

**C**uántas veces has escuchado hablar de la burbuja inmobiliaria? Seguramente muchas y más ahora que la palabra crisis no para de resonar en todos los medios. María Martínez Hita, estudiante de 1º de Carrera de Educación Primaria, tiene las claves para explicar en qué consiste. Lo demostró en su exposición ante el jurado de los Premios Jóvenes Investigadores que convoca el Instituto de la Juventud en España (Injuve) y por la que ganó la mención especial de 6.000 euros.

«El principal factor que ha originado la burbuja es el comportamiento irracional de las personas, que no se plantean que todo está sobrevalorado», explica María, que cuando se presentó al certamen lo hizo a través del IES Francisco de Goya de Molina de Segura (Murcia) donde estudiaba 2º de Bachillerato de Investigación.

En esta Comunidad Autónoma existe esta modalidad de estudios que promueve que los

to», explica el docente. Junto al de María, seleccionó otros dos trabajos y decidió presentarlos al certamen convocado por el Injuve. Los requisitos eran mandar los proyectos y los resúmenes de los mismos y eso fue lo que hicieron.

«No pensaba que me fueran a seleccionar, no me lo creía porque me habían elegido a mí sola de mi instituto», recuerda María. A través de la página web del certamen vio que le tocaba viajar a la localidad malagueña de Mollina, donde se encuentra el Centro Iberoamericano de la Juventud (CEULAJ), para demostrar que era toda una experta en la burbuja inmobiliaria.

El Congreso Jóvenes Investigadores 2011 se celebró el 3 al 7 de octubre y el trabajo de María compitió con los otros 39 y tres reservas que seleccionó la organización. «Hay que ir a ex-

ponerlo delante de todos los asistentes y luego el jurado te pregunta», explica. Las semanas anteriores las dedicó a preparar su intervención junto a Juan Carlos y los dos pusieron rumbo a Málaga cargados de nervios e ilusión.

Durante la fase final se juntaron 200 chavales de entre 15 y 20 años. «Cuando llegas te asignan la habitación, cena a las 9 y los demás días a ver al resto exponer». A María le tocó hacerlo el 6, la jornada previa a la entrega de premios. «Son todos muy simpáticos, pensaba que iba a ganar un video sobre el sonido binaural», afirma sobre la relación con sus compañeros y sobre la quiniela que tenía en mente.

«Todo el mundo estaba expectante por el tema, nosotros teníamos la obsesión de que se enteraran», explica Juan Carlos

y añade que cree que una de las claves para llevarse el máximo galardón fue explicar el por qué habían escogido el periodo de 1998 a 2008. «No esperábamos la mención especial, si estar en un buen puesto, pero no ser el mejor de los 40», añade.

«No me lo podía creer, me entró la risa y los nervios», explica María. El día 7 le anunciaron que había ganado 6.000 euros, una estancia de dos semanas en el CSIC y que representaría a España en la XXIV edición del Certamen Europeo de Jóvenes Investigadores que se va a celebrar en Bratislava en septiembre de 2012.

Después de triunfar en Málaga, sus padres la llevaron a Madrid donde recibió otro reconocimiento. Esta vez fue en el XVII Premio San Vitor de Investigación en Ciencias y Humanidades, dentro de la categoría de Economía. Ahí sumó otros 600 euros a su cuenta particular. «No sé en que gastarlo, es mucho dinero», declara.

De momento, va a continuar sus estudios para ser profesora,

«El detonante es el comportamiento irracional de las personas, que no se plantean que todo está sobrevalorado», afirma

María Martínez, ganadora del certamen.  
/ EL MUNDO



Participará en la edición del Certamen Europeo que se celebrará en Bratislava (Eslovaquia) en septiembre de 2012

alumnos escojan Matemáticas, Economía o Geografía para hacer un trabajo de investigación especializado en la materia. María optó por Economía y se quedó con uno de los temas que propuso su profesor Juan Carlos Parra. «Es el que más me llamó la atención y el más actual», afirma sobre el hecho de que la gente pagara mucho más por comprar una vivienda y luego no pudieran hacer frente a sus obligaciones porque había perdido gran parte de su valor.

A la hora de documentarse, utilizó información de internet y los artículos del catedrático José García-Montalvo de la Universidad Pompeu Fabra de Barcelona. Consideró que tenía que centrarse en el periodo que va de 1998 a 2008 porque es cuando se formó y estalló el fenómeno.

Para elaborarlo dispuso de horas de clase, además del seguimiento que hacía desde casa. Su profesor Juan Carlos Parra era el encargado de resolver dudas y ofrecer todo el apoyo necesario. «Creía que lo podían coger, pero no sabía que tuviera tanto éxi-

aunque reconoce que, de cara al certamen europeo, tiene una asignatura pendiente: «Mejorar el inglés». Aunque todavía queda para la aventura, sobre todo quiere conocer Bratislava y afirma que lo de los premios no se lo plantea. Juan Carlos también es de la misma opinión: «Que quede la primera o la última no es lo importante».

Él sigue con sus clases en el instituto y ya prepara nuevos trabajos con los estudiantes que ahora están en Bachillerato. «Los alumnos te preguntan, no sé si se motivan más, pero que María haya ganado sí lo tienen presente», explica. A todos los que lo hacen bien les sube hasta dos puntos de la nota si tienen su asignatura aprobada. «A ella no le pude subir nada, pero no creo que le importe porque tenía un 10 de por sí», reconoce divertido.

Su alumna sobresaliente también es optimista y no duda a la hora de contestar sobre cómo afrontará el futuro después de que termine sus estudios de Magisterio: «Espero que cuando llegue yo esté todo solucionado».